

BH
BAY HILLS HOTEL
— TRUE LUXURY AT HIMCHORI, COX'S BAZAR —

A PROJECT BY



GOLDSANDS
HOTELS & RESORTS LTD.



Upscale 4 Star International Hotel @

Cox's Bazar

ABOUT GOLDSANDS

Goldsands Hotels and Resorts Ltd. is one of the leading premier number one Hotel development and investment Companies in Bangladesh, maintaining a laser focus on quality and process in every facet of development. Driven by a relentless desire to streamline and advance, we lead our partners and investors toward a future of profit and growth. Our goal is to build and develop world class hotels and suites at Cox's Bazar which is the longest beach in the world and kuakata a natural paradise in the Bay of Bengal. The unique features of our project ensure investors a sound and valuable venture providing substantial profit sharing. Our objective is to provide real hospitality and flourish our tourism industry. Furthermore to produce value and unparalleled results for our owners by creating products that fulfills individual customer expectations. Our experts accompany every step of the development process – from the initial idea of investing in a hotel to its grand opening – and ensuring that an economically viable and successful hotel is created. Our investors will benefit from the comprehensive know-how and expertise of Goldsands Hotels and Resorts Ltd, tried-and-tested efficient processes and the excellent business results our hotels achieve. Goldsands Hotels & Resorts Ltd. is a Sister Concern of Goldsands Group.

BH

BAY HILLS HOTEL

— TRUE LUXURY AT HIMCHORI —

PROJECT MANAGEMENT CONSULTANT

BW | **Best Western.**
Hotels & Resorts

CHIEF ARCHITECT

BOF KOREA

HOTEL INTERIOR

paradigmTM
A HOUSE OF CREATIVITY

Mechanical Electrical Plumbing (MEP)

EMCS

INFINITY SWIMMING POOL

South Avenue

BOH CONSULTANT

A-CLASS
Hospitality Consultant, India.

P
R
O
J
E
C
T
C
O
N
S
U
L
T
A
N
T
S



Bay Hills Hotel, Cox's Bazar is the iconic maiden upscale 4 Star hotel by Goldsands Hotels & Resorts Ltd, at Himchori, Cox's Bazar is a symbol of modern architectural design, elegant decorations and luxurious facilities. Guests can indulge themselves anytime to make the most of their leisure with the state of the art professional services. Experiencing and cherishing the mesmerizing scenic beauty of the Bay of Bengal with the hills behind in the most unique way. The hotel offers panoramic visuals of both Bay of Bengal and mountain waterfalls. It is nestled in an exclusive destination which combine business with pleasure in the heart of nature along the world's longest natural sandy beach. The door of opportunity doesn't ring all the time and same goes for Bay Hills Hotel, Cox's Bazar. Owning a part of it could never be so easy with the investors having full liberty of making Unique investment plan for ownership of an iconic hotel that Bangladesh market had never Offered. With a promise to ensure a great prestige and recognition, Bay Hills Hotel Cox's Bazar ownership has the potential to get the maximum return of investment. It is one & only upscale 4 Star Hotel at Himchori, Cox's Bazar.

BAY HILLS HOTEL AT HIMCHORI, COX'S BAZAR

Himchori is really an astonishing visiting place in Cox'sbazar. This location is situated 12 km south of Cox's Bazar Town and 8 km from the kalatali beach by the hill. Journey to Himchori is also exciting because the road to Himchori runs by the lovely green hills on one side and open blue sea on the other side. The scenery of the two sides of the road pleased all. This place is famous for the hill top view of the sea and the water fall. You got to ride the hill in order to get the marvelous view of the sea. The magnificent waterfall leading to the beach is a rare scene to enjoy. This place is ideal for a day picnic, sunbathing and relaxing. The amazing waterfall of Himchori is a very rare scene to enjoy. The waterfall from the green hill is relatively extraordinary to look at. Himchori is a heavenly and best place in Cox'sbazar for the tourist. Himchori covers a large area and is an excellent place for a budding hiker to explore the natural beauty of Bangladesh. The magnificent waterfall is surrounded by sea and hills. It's scenic beauty attracts the tourist.

Interesting Place In Cox's Bazar



HIMCHORI WATERFALL



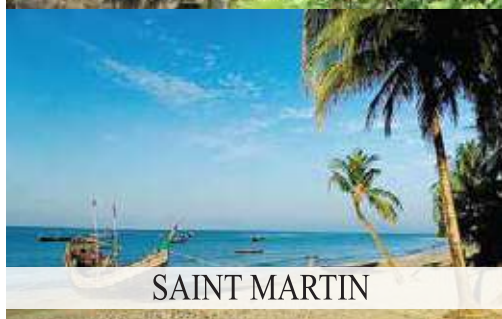
RAMU



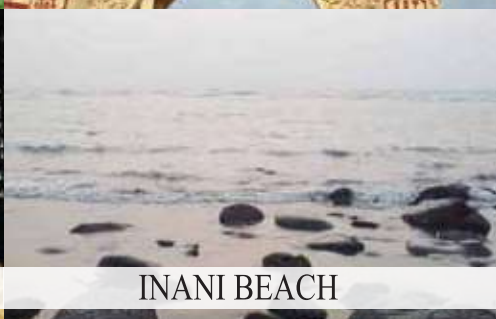
MOHESHKHALI



BURMESE MARKET



SAINT MARTIN



INANI BEACH



SAFARI PARK



SEA AQUARIUM

Himchori Cox's Bazar-Phenomenal Beauty





BW | **Best Western.**
Hotels & Resorts

Goldsands Hotels & Resorts Ltd. join hands with Best Western Hotels & Resorts for the development of Best Western Plus BAY Hills at Cox's Bazar

Press Release

Best Western Hotels & Resorts, one of the world's leading hotel company, continues its rapid expansion in Bangladesh with the signing of Best Western Plus Bay Hills at Cox's Bazar, Bangladesh, Located in between sea and hill at Himchori, Cox's Bazar. It is the most attractive place in Bangladesh. Government has already announced that Cox's Bazar would be International Business Hub by 2023 and will be developed into a middle country. Currently lot of government and private development projects are in progress under local and foreign investments. Best Western Plus Bay Hills is going to be the landmark hotel and the best attraction for local and international tourists in Cox's Bazar area. "It gives me immense pleasure and pride to announce our partnership with one of the largest hotel companies in the world having 4,200 hotels in more than 100 countries. Our association with Best Western Hotels & Resorts shall ensure that quality services and experiences are provided to our customers, quoted by Mr. Shekh Habibur Rahman - Additional Managing Director Goldsands Hotels & Resorts Ltd. "As we continue our journey in taking the reimagined Best Western brand into the future, we are dedicated more than ever to offer the best in hospitality to our guests," said Atul Jain, Chief Operating Officer, Best Western Hotels & Resorts – India, Bangladesh & Sri Lanka.

About Best Western® Hotels & Resorts:

Best Western Hotels & Resorts headquartered in Phoenix, America is a privately held hotel brand with a global network of approximately 4,200 hotels in nearly 100 countries and territories worldwide. Now celebrating more than 70 years of hospitality, Best Western provides its hoteliers with global operational, sales and marketing support, and award- winning online and mobile booking capabilities.

HILL SIDE



GROUND FLOOR PLAN

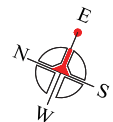
MARINE DRIVE ROAD WITH SEA

HILL SIDE



FIRST FLOOR PLAN

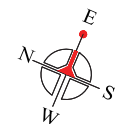
MARINE DRIVE ROAD WITH SEA



HILL SIDE

DESCRIPTIONS

| | |
|--------------------|----------------|
| Standard Suite | (630-720 sft.) |
| Executive Suite | (750-780 sft.) |
| Premier Suite | (810-900 sft.) |
| Presidential Suite | (1950 sft.) |



2ND FLOOR PLAN

MARINE DRIVE ROAD WITH SEA

HILL SIDE

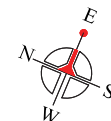
DESCRIPTIONS

| | |
|--------------------|----------------|
| Standard Suite | (630-720 sft.) |
| Executive Suite | (750-780 sft.) |
| Premier Suite | (810-900 sft.) |
| Presidential Suite | (1950 sft.) |



3RD To 8TH FLOOR PLAN

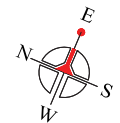
MARINE DRIVE ROAD WITH SEA



DESCRIPTIONS

| | |
|--------------------|----------------|
| Standard Suite | (630-720 sft.) |
| Executive Suite | (750-780 sft.) |
| Premier Suite | (810-900 sft.) |
| Presidential Suite | (1950 sft.) |
| Family Suite | (2280 sft.) |

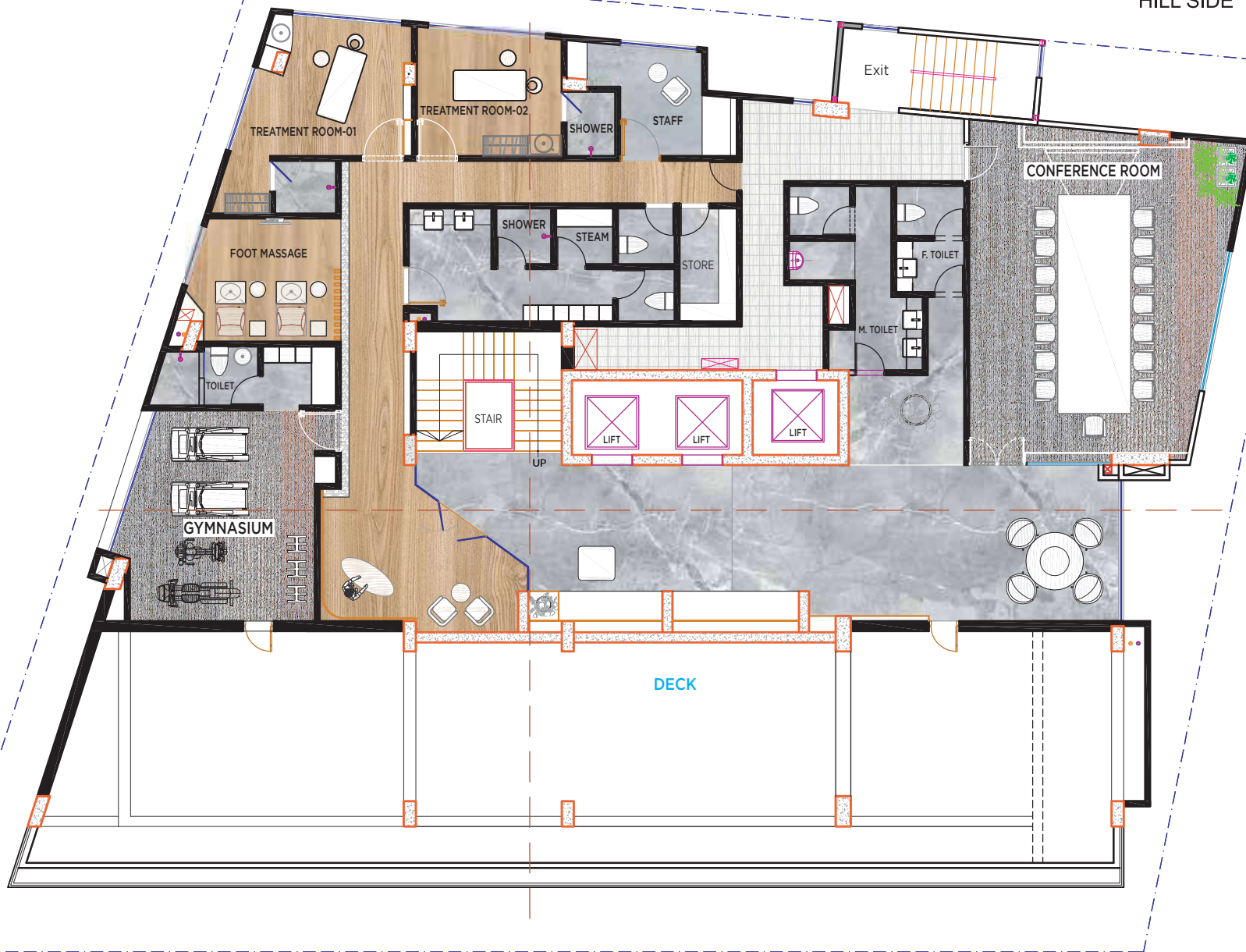
HILL SIDE



9TH FLOOR PLAN

MARINE DRIVE ROAD WITH SEA

HILL SIDE



10TH FLOOR PLAN

MARINE DRIVE ROAD WITH SEA

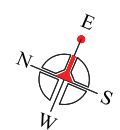
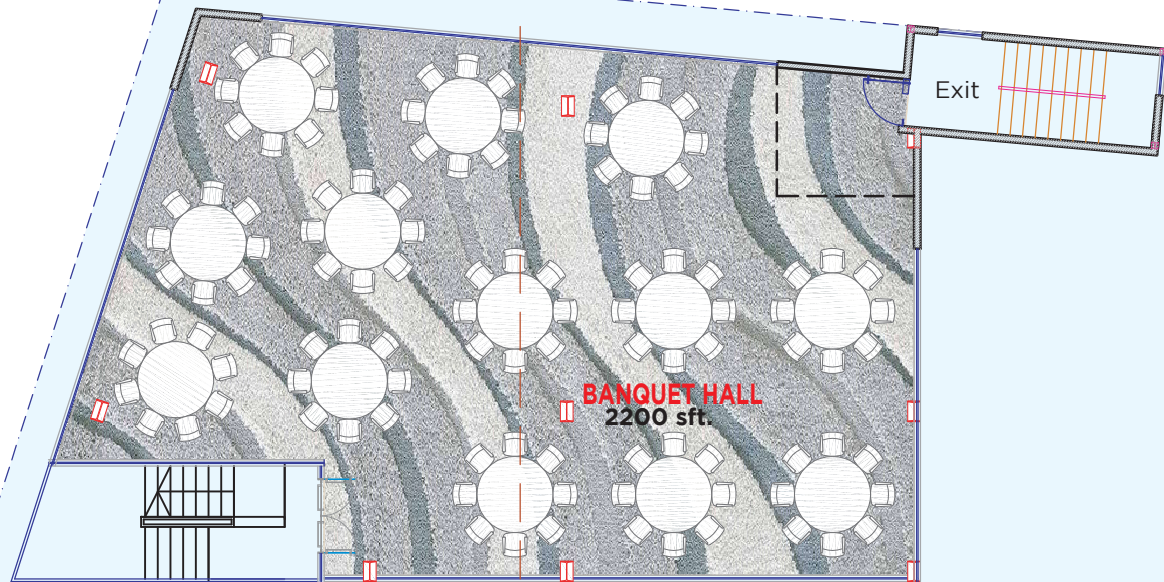
HILL SIDE



11TH FLOOR PLAN

MARINE DRIVE ROAD WITH SEA

HILL SIDE



12TH FLOOR PLAN

MARINE DRIVE ROAD WITH SEA



Real Sea View Suite

Real 3D Images of Different Suites



Real 3D Images of Different Suites



Real Suites View





ROOF TOP INFINITY SWIMMING POOL

ROOM AMENITIES & SERVICES

CATEGORY OF OWNERSHIP

- Standard Suite (630-720 sft.)
- Executive Suite (750-780 sft.)
- Premier Suite (810-900 sft.)
- Presidential Suite (1950 sft.)
- Family Suite (2280 sft.)
- Single & Multiple Ownership



PERSONAL ELECTRONIC SAFETY

COMPLIMENTARY BREAKFAST

FULLY STOCKED MINI BAR

MICROWAVE

SEA AND HILL VIEW VERANDAH

KEYCARD SECURITY SYSTEM

BIG HD SCREEN TELEVISION

DVD PLAYER

COMPLIMENTARY HIGH SPEED WIFI INTERNET SYSTEM

BATHROBES AND SLIPPERS

RESORT DIRECTORY

TEA MAKING FACILITIES

FIRE DETECTORS

THE HOLY QURAN.

24 HOURS IN ROOM DINING

BABY COT & TROLLEY (ON REQUEST) WHEELCHAIR

COFFEE MAKER

COMPLIMENTARY WATER, SNACKS AND FRUITS

LAUNDRY & IRON SERVICE



HOTEL FACILITIES



CAFE LOUNGE



GYM



RESTAURANT



SAUNA



BANQUET HALL



SPA



ROOFTOP B.B.Q



GAME ZONE



ROOFTOP SWIMMING POOL

HOTEL BEACH FACILITIES



WATER PARK | BEACH LIBRARY | BEACH VOLLEYBALL | HORSE RIDING | PRIVATE DINING ON THE BEACH | PARASAILING | JET SKIING
BANANA BOAT | SURFING | ATV RIDING | CRABS PLAYING | WIFI COVERAGE IN THE BEACH | FLY BOARD

OTHERS FACILITIES

TRANSPORTATION SERVICE

CHILDREN SERVICE/CORNER

EXPRESS CHECK OUT

LIVE ENTERTAINMENT

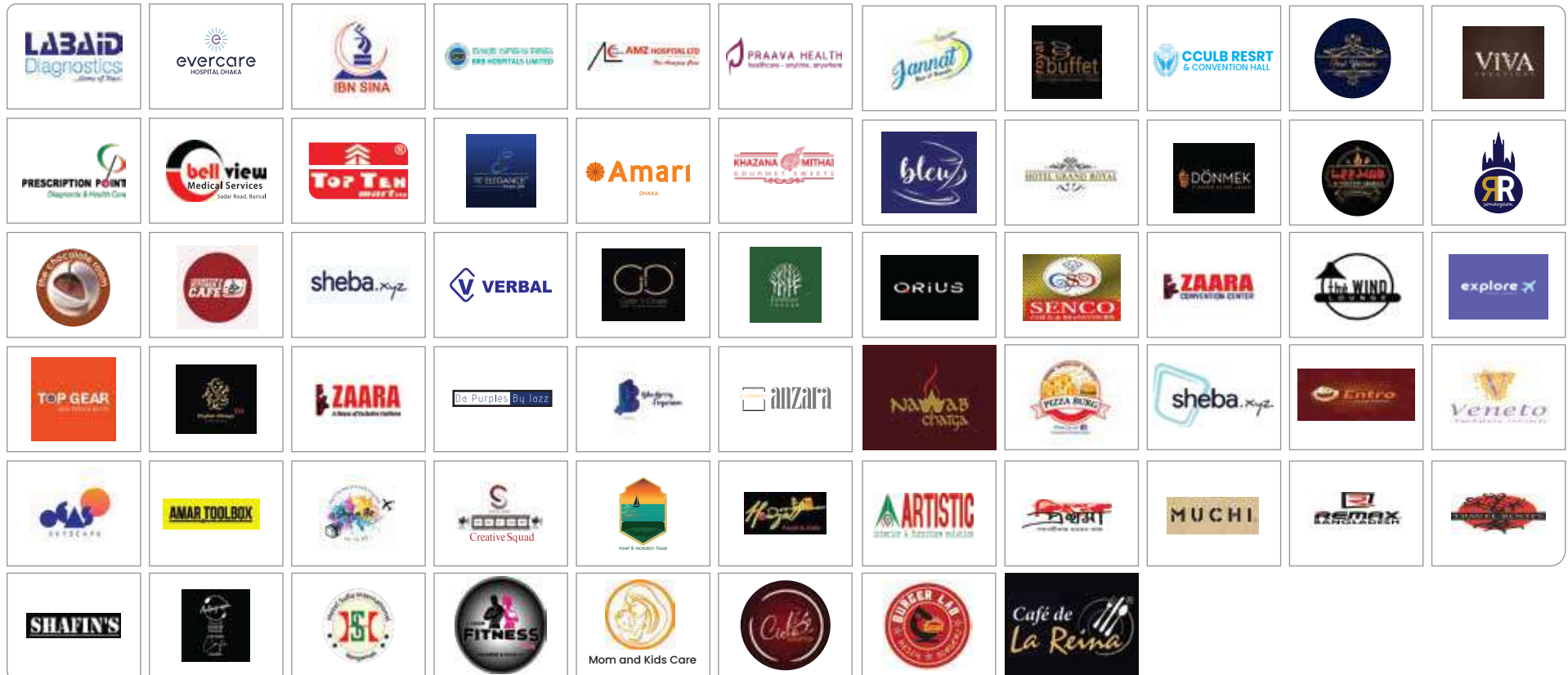
MEDICAL SERVICE

MAINTAIN INTERNATIONAL STANDARD SECURITY & SERVICE SYSTEM

2 PASSENGER HIGH SPEED LIFT & 1 SERVICE LIFT

CORPORATE EVENTS, WEDDING, CONFERENCE OR ANY OTHERS
SPECIAL OCCASION/EVENTS FACILITIES

GOLDSANDS REWARD CARD BENEFITS



* Conditions Apply

Disclaimer: This brochure is meant only for sale purpose. The plans, specification, images and other details herein are only indicative and subject to an artists impressions. The Developers reserves the right to change any or all of these or extend the number of floors in the interest of the development without prior notice or obligation. Any purchase of this development shall be governed by the terms and conditions of the sale agreement between developer and buyer.

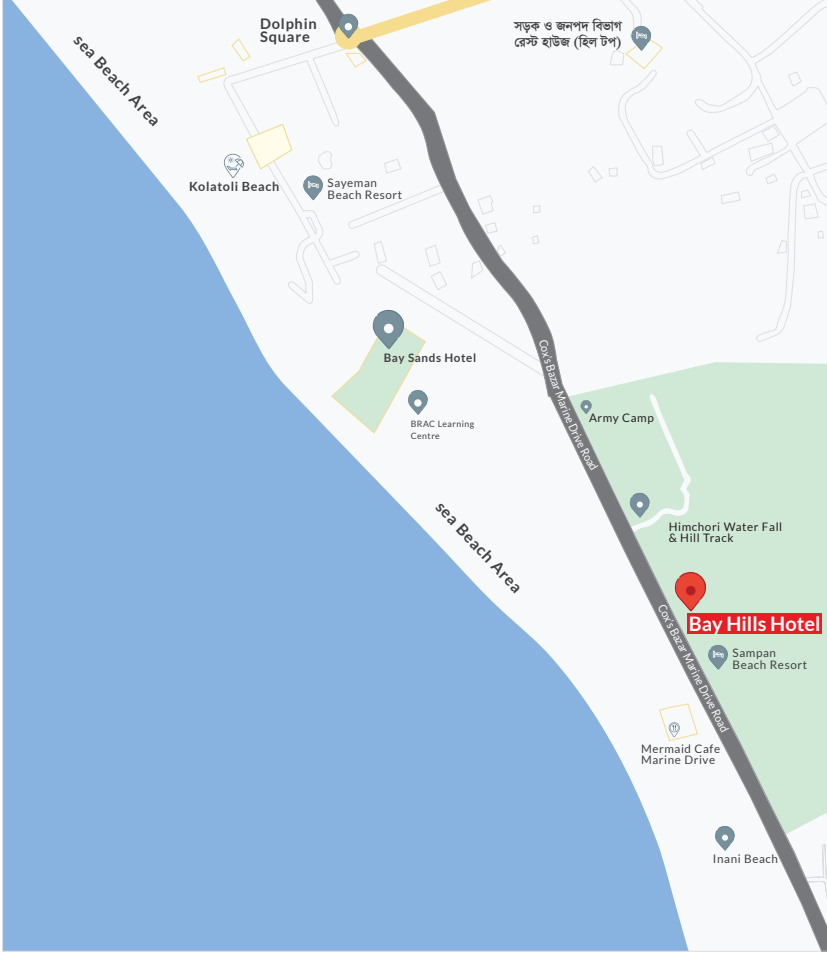
GOVERNMENT DEVELOPMENT WORKS OF COX'S BAZAR

01. Cox's Bazar is No. 1 tourist destination for nation of Bangladesh.
02. Cox's Bazar airport developing into international airport.
03. Dhaka-CTG-Cox's Bazar railway connectivity.
04. Four Lane highway Road.
05. International cricket stadium.
06. 3 Tourism parks (Sabrang, NAF, Sonadia Island), water park, theme park, boating club, industrial zone & residential apartment zone.
07. Sea aquarium in Cox's Bazar.
08. Marine drive road up to Teknaf.
09. Asian highway route.
10. Marine drive road Mirsarai CTG to Cox's Bazar.
11. Cox's Bazar development authority formed.
12. International deep sea port & business HUB.
13. Moheshkhali power plant & LNG terminal.
14. Special police force formed in Cox's Bazar for tourist's safety.
15. The first wind turbine power plant in Cox's Bazar.



LOCATION MAP

MARINE DRIVE, HIMCHORI



Bay Hills Hotel Cox's Bazar is located just beside the Cox's Bazar marine drive road with lush green hills rise from the back & endless sea stretching on the front, the hotel offers panoramic visuals of both Bay of Bengal & mountain waterfalls. It is nestled in an exclusive destination which combines business with pleasure in the heart of nature along the world's longest natural sandy beach.

It is 8 km from kolatoli beach which takes 15 minutes by road.

বে-হিলস্ হোটেল কেন চলবে

(১) কক্সবাজারের শ্রেষ্ঠ লোকেশনে পাহাড় ও সমুদ্রের সংলগ্ন আন্তর্জাতিক হোটেল চেইন বে-হিলস্ হোটেল এর অবস্থান।

(২) কক্সবাজারের কোন হোটেলেই একই সাথে সমুদ্র ও পাহাড়ের ভিউ পাওয়া যায় না, যার ফলে যেকোন পর্যটক একবার এই হোটেলে অবস্থান করলে পাহাড় ও সমুদ্রের মেলবন্ধনে প্রাকৃতিক সৌন্দর্য মুগ্ধ হবে এবং বারংবার এই হোটেলে থাকার জন্য আকৃষ্ট হবে। কারণ মানুষ সবসময়ে ভালো কিছুতে অভ্যস্ত হলে তার মধ্যেই অবস্থান করতে চায়।

(৩) বাংলাদেশ ও বিদেশের সেরা কনসালটেন্ট দ্বারা বে-হিলস্ হোটেল ডিজাইন করা হয়েছে এবং সর্বাধুনিক প্রযুক্তি ও লাক্সারী ফিটিংস ও ফার্নিচার দ্বারা আন্তর্জাতিক Upscale 4 Star মানে সজ্জিত করা হয়েছে। যার ফলে এখানে অবস্থান করে পর্যটকরা আরামদায়ক ও সুন্দর মনমুগ্ধকর সময় কাটাতে পারবে।

(৪) বে-হিলস্ হোটেলের সম্মানিত মালিকগণ প্রত্যেকে সমাজের উচ্চমর্যাদা সম্পন্ন বিধায় তাদের রেফারেন্সই যথেষ্ট হবে হোটেলটিকে সারা বছর বুকিং রাখার জন্য। তাছাড়া থাকছে আন্তর্জাতিক চেইন মার্কেটিং ও লোকাল প্রমোশোনাল একটিভিটি।

(৫) যেহেতু হিমছড়ি হচ্ছে কক্সবাজারের একমাত্র আকর্ষণীয় ও নয়নাভিরাম স্থান যেখানে পাহাড়, সমুদ্র ও বরণা একই সাথে। তাই সাধারণ পর্যটক সেখানে সবসময় ভীড় করে। কক্সবাজারে বেড়াতে এলে ইনানী, টেকনাফ ও সেন্টমার্টিন এ যাওয়ার একমাত্র রাস্তা হিমছড়ি বে-হিলস্ হোটেলের সামনের মেরিনড্রাইভ রোড। তাই বে-হিলস্ হোটেলই হবে পর্যটকদের খাওয়া এবং বিশ্রাম করার একমাত্র উৎকৃষ্ট জায়গা।

(৬) কক্সবাজারে সেরা অত্যাধুনিক ও অন্যতম বাচ্ Facilities হওয়ার কারণে পর্যটকরা এখানে সুন্দর সময় কাটাতে পারবে।

(৭) এই হোটেলের অত্যাধুনিক সুবিধা সমূহ হোটেলকে করে তুলবে অসাধারণ মনোমুগ্ধকর, শুধু রুম থেকে সী এন্ড হিল ভিউই না বরং রেস্তোরাঁ, জীম, স্পা, স্না ও প্রতিটি রুমের বাথরুম থেকে সী এন্ড হিল ভিউ হবে। রুফটপ ইনফিনিটি পুল সাথে বারবি কিউ হবে কক্সবাজারের সেরা মনোরঞ্জন ও সময় কাটানোর জায়গা যেখান থেকে সীমাহীন সমুদ্র ও পাহাড় একই সাথে উপলব্ধি করা যাবে। কক্সবাজারের সবগুলো হোটেলের মধ্যে বে-হিলস্-ই একমাত্র হোটেল যেখানে ৯৫% রুম থেকে সী এন্ড হিল ভিউ পাওয়া যায়। তাছাড়া হোটেলের রুম সংখ্যা ৮৮টি হওয়ার কারণে সবসময় একটি বাড়তি চাহিদা থাকবেই। সবকিছু মিলিয়ে বে-হিলস্ হোটেলই হবে কক্সবাজারের সেরা হোটেল।

(৮) এই হোটেলের প্রাইভেট বীচে সেরা ওয়াটার স্পোর্টস ব্যবস্থা করা হবে, যা হবে কক্সবাজারের শ্রেষ্ঠ বীচ বিনোদন কেন্দ্র। যেমনঃ Water Park, Flyboard, Private Beach Dining, Parasailing, Beach Library, Jetskiing, Beach Volleyball, Cycling, Horse back riding, Four wheeler ATV riding Etc. যার ফলে দেশি-বিদেশী পর্যটকবৃন্দ এই হোটেলে থাকার জন্য আকৃষ্ট হবে।

(৯) কক্সবাজারের উন্নয়নে কোটি কোটি বৈদেশিক মুদ্রা অর্জন করা সম্ভব। বর্তমান সরকারের উদ্যোগে কয়েক লক্ষ কোটি টাকা পর্যটনে বিনিয়োগের মাধ্যমে মধ্যম আয়ের দেশে উন্নীত করার লক্ষ্যে কক্সবাজার-ই অর্থনৈতিক ভাবে প্রধান ভূমিকা রাখবে। তাই কক্সবাজারের সেরা লোকেশনে অবস্থিত বে-হিলস্ হোটেল বিশাল পর্যটক আকৃষ্ট করবে। আজই শ্রেষ্ঠ বিনিয়োগ করে নিজের পরিবারের জন্য একটি সুন্দর ভবিষ্যৎ গড়ে তুলুন।

BENEFITS OF OWNERSHIP.

- Great prestige for ownership of Bay Hills upscale 4 star hotel @ himchori, Cox's Bazar.
- Each ownership will get saf-kabla registration.
- Best passive income model through which you can earn lifetime.
- Tourism sector is more profitable, safe & secured than many other sector.
- Total project designed by renowned international expert consultant which provide real luxury to Bay Hills Hotel.
- **Smart policy** – Net profit of entire hotel shall be distributed equally to owners (Guaranteed Return).
- Every unit owner will get profit per year. which will be paid every year for lifetime.
- Halal income for life time.
- **Earn while you sleep** – As the hotel runs on night accommodation so you are earning even you are sleeping.
- **Capital gain and Cash flow** - Ownership value will increase multiple times every year & enjoy cash flow profit for lifetime.
- Great prestige & recognition in the society. Future business expansion opportunity through connectivity.
- Experience Bay Hills ownership club member facilities around the country.
- Bay Hills Hotel Cox's Bazar is situated in a unique location on cox's bazar where lush green hills rise from the back and endless sea stretching on the front.
- The hotel offers panoramic visuals of both Bay of Bengal and mountain waterfalls.
- Amazing and close sunset view from the hotel.
- **Special beach facilities** – private dining, library, foot massage, parasailing, jet skiing, surfing, beach volley ball, paddle boarding, fishing boat, scuba diving, horse back riding, four-wheeler atv riding, water park.
- Luxury modern & latest imported fittings & fixtures with all upscale 4 star service.
- Bay Hills Hotel Cox's Bazar hotel consist of luxury suites with sea & hill view restaurant with various international cuisines, cafe lounge, a banquet hall, a roof top swimming pool, gymnasium, spa, sauna, rooftop BBQ & many other facilities.
- Bangladesh investment development authority (BIDA) approved upscale only 4 stat hotel @ Cox's Bazar.

২০২৪ সালের মধ্যে মধ্যম আয়ের দেশে উন্নীত করার লক্ষ্যে কক্সবাজার-ই অর্থনৈতিক ভাবে প্রধান ভূমিকা রাখবে। তাই আজই শ্রেষ্ঠ বিনিয়োগ করে নিজের পরিবারের জন্য একটি সুন্দর ভবিষ্যৎ গড়ে তুলুন।

বর্তমান সরকার বাংলাদেশকে ২০২৪ সালের ভিতরে মধ্যম আয়ের দেশ উন্নীত করার লক্ষ্যে কক্সবাজার হবে International Business HUB, যেখানে দেশী-বিদেশী বিনিয়োগ হবে এবং দেশের সর্বোচ্চ বড় Moheshkhali Power Plant, LNG Terminal, Deep Sea Port, Cox's Bazar International Airport, Cox's Bazar Railway Connectivity, Four Lane Highway Road, International Cricket Stadium, Sea Aquarium, Marine Drive Road up to Teknaf, Asian Highway Route, Marine Drive Road Mirsarai CTG to Cox's Bazar, Wind Turbine Plant. আর ও থাকছে Tourist Zone Sabrang, NAF, Sonadia Tourism Park যেখানে ২ লক্ষ কর্মসংস্থানসহ থাকবে Cable Car, Hanging Bridge, World Famous Water Park, Theme Park, Boating Club, Industrial Zone, Hotels & Residential Apartment Zone, Marine Park, Museum, Marine Cruise, Jetty এবং পর্যটক আকৃষ্ট করার জন্য থাকছে বিভিন্ন বিনোদন কেন্দ্র। তাই আজই শ্রেষ্ঠ বিনিয়োগ করে নিজের পরিবারের জন্য একটি সুন্দর ভবিষ্যৎ গড়ে তুলুন।

মালিকানার সুযোগ-সুবিধা

- ▶ বে-হিলস্ হোটেলটি আন্তর্জাতিক কোরিয়ান আর্কিটেক্ট ও বাংলাদেশের সেরা কনসালটেন্ট দ্বারা ডিজাইন করা হয়েছে।
- ▶ সাফ-কবলা মালিকানা ও বিনিয়োগ বোর্ডের অনুমোদিত কক্সবাজারে 4 Star হোটেল।
- ▶ বে-হিলস্ হোটেল আন্তর্জাতিক Expert হোটেল চেইন Best Western Plus দ্বারা পরিচালিত হবে।
- ▶ কক্সবাজারের হিমছড়িতে ঝর্ণার কাছে বে-হিলস্ হোটেল এর অবস্থান।
- ▶ প্রতিটি মালিকানায় আজীবন হালাল ও সুদযুক্ত আয়।
- ▶ ক্যাপিটাল গেইন - ক্রয়কৃত সম্পদের মূলধন সময়ের সাথে সাথে মূল্য বৃদ্ধি পাবে বহুগুণ হারে
- ▶ এবং আজীবন প্রতি বছর পাবে cash flow profit.
- ▶ উত্তরাধিকার সূত্রে অথবা নিজের বিপদে উচ্চমূল্যে বিক্রয় ও হস্তান্তর করতে পারবে মালিক-গণ।
- ▶ Best Passive Income - একবার ইনভেস্ট করে সারা জীবন হালাল আয় করুন।
- ▶ Beat Inflation -চক্রবৃদ্ধিহারে মুদ্রাস্ফীতির জন্য আপনার সেভিংস লোকসান হচ্ছে, তাই ট্যুরিজম ব্যবসায় বেশি ইনভেস্টমেন্ট রিটার্ন পেয়ে লাভবান হবেন।
- ▶ কক্সবাজারের শ্রেষ্ঠ লোকেশনে International Upscale 4 Star হোটেলের মালিক হয়ে আপনি সমাজে হবেন উচ্চ মর্যাদাসম্পন্ন এবং সমৃদ্ধশালী। পাশাপাশি সুসম্পর্ক গড়ে
- ▶ উঠবে সমাজের উচ্চ মর্যাদা সম্পন্ন ব্যক্তিবর্গের সাথে, যা ভবিষ্যতে সবাই উপকৃত হবে।
- ▶ অন্যান্য সম্পদের বিনিয়োগের চেয়েও ট্যুরিজম সেক্টরে হোটেল বিনিয়োগ বেশি লাভজনক ও সুরক্ষিত।

মডার্ন আইকনিক ডিজাইন, মডার্ন ফার্নিচার এন্ড ফিটিংস্।

- Bay Hills Hotel- এ রয়েছে luxury suites with sea & hill view, multicuisine restaurant with various international cuisines, cafe lounge, a banquet hall, a roof top swimming pool,
- ▶ gymnasium, spa, sauna, poolside Bar-B-Que, live song, full moon terrace, roof top telescope to feel sky, special place for family picture or selfie, kids zone & many other facilities.
- আরো থাকছে বিচ্-এ অন্যান্য স্পেশাল সুবিধাসমূহ যেমন Water Park, Flyboard, Seabreacher, Parasailing, Beach Library, Foot massage, Jet skiing, Surfing, Beach Volleyball, Fishing boat, Paddle board- ing, Cycling, Horseback riding, Four wheeler ATV riding etc.
- আত্মীয়-স্বজন, নিজের পরিবারের বাবা, মা, ভাই, বোন, স্ত্রী অথবা সন্তানদের হোটেল মালিকানা-র শ্রেষ্ঠ উপহার দিতে পারেন যার মাধ্যমে সারাজীবন আয়ের উৎস তৈরি হবে।
- ▶ ঘুমন্ত অবস্থায়ও বাড়তি আয়ের সুযোগ : যেহেতু হোটেল ইনকাম সবসময় রাতেই গেস্ট থাকার উপর করা হয় তাই সারাদিন কাজের পর আপনি ঘুমিয়ে থাকলেও আপনার নিজস্ব হোটেল ব্যবসা থেকে তখনও বাড়তি ইনকাম করার সুযোগ পাচ্ছেন।
 - ▶ বাংলাদেশে ২০ কোটি মানুষের বিনোদনে কক্সবাজার হবে শ্রেষ্ঠ এবং দেশ হবে ধনী, তাই বিশ্বের দীর্ঘতম সমুদ্র সৈকতের সাথে আপনি হবেন খ্যাতিমান ও সম্পদশালী।
 - ▶ উপভোগ করুন BH Club Membership Discount Facilities সারাদেশজুড়ে।

OUR INTERNATIONAL CONSULTANTS



Bangladesh Talent Star PROGRAM



STATE MINISTER KAMAL MAJUMDER



DIPU MONI, MINISTER OF EDUCATION



NOBEL, ACTOR & MODEL



MAJ GEN MOHAMMED SAIDUL ISLAM
Chairman of Sena Kalyan Sangstha



M. A. Mannan, MP
Planning Minister



MAYOR ATIQUL ISLAM
Dhaka North City Corporation



ACTOR OMAR SANI & ACTRESS MOUSHUMI

OUR SALES TEAM

always ready for your service



ELITE TOURISM BRAND AWARD 2021



ICONIC BUSINESS AWARD 2021



former Captain of National Cricket Test Team.
MOMINUL HAQUE



PROMINENT SINGER NAKIB KHAN



INTERNATIONAL
ICONIC BUSINESS AWARD-2023



DUBAI OFFICE



BRAND AMBASSADOR MOUSHUMI



RENOWNED ACTRESS MOUSHUMI

GOLDSANDS GROUP

The Most Trustable & Best Hotel Developer Company in Bangladesh.

OUR ACHIEVEMENT



**Iconic Business
Award-2021**



**Elite Tourism Brand
Award-2021**



**Iconic Best Brand
Hotel Developer-2022**



**South Asia Business
Partnership Award-2021**



**Real Estate &
Tourism Expo-2022**



**International Iconic
Business Award-2023**



You can visit our **MOCKUP ROOM**
at our Gulshan office and also at
our project at Cox's Bazar.

BH

BAY HILLS HOTEL

— TRUE LUXURY AT HIMCHORI —

প্রকল্পের বর্তমান চিত্র



প্রজেক্টের ফিনিশিং এর কাজ দ্রুত গতিতে এগিয়ে চলছে
শীঘ্রই হস্তান্তর।



পদ্মা সেতু সংলগ্ন জাজিরাতে
(ঢাকা-ভাঙ্গা এক্সপ্রেস হাইওয়ে)
**আন্তর্জাতিক মান সম্পন্ন
রিসোর্ট**

PROJECT BY



পদ্মা সেতুর শুভ উদ্বোধনে

বদলে যাচ্ছে কুয়াকাটা

কুয়াকাটায় সবচেয়ে সুন্দর লোকেশনে সমুদ্র ও মেরিন ড্রাইভ রোড সংলগ্ন **Goldsands Hotels & Resorts Ltd.** এর তৃতীয় প্রজেক্ট আন্তর্জাতিক পাঁচ তারকা “BAY BREEZE” হোটেল অবস্থিত।

Our Project Designed By

**WORLD TOP
SINGAPOREAN INTERNATIONAL
ARCHITECT FIRM**



আশা করা যায়, ২০২৭ সালের মধ্যে চালু হচ্ছে ৭২ টি মেগা প্রকল্প

বদলে যাচ্ছে কক্সবাজার

কক্সবাজারে অনিন্দ সুন্দর লোকেশনে কলাতলী বিচ্ পয়েন্টে সমুদ্র ও এলজিইডি/মেরিন রোড সংলগ্ন **Goldsands Hotels & Resorts Ltd.** এর দ্বিতীয় প্রজেক্ট আন্তর্জাতিক পাঁচ তারকা “BAY SANDS” হোটেল এর নির্মাণ কাজ এগিয়ে চলছে।



*Be Prestigious, Be Wealthy
Live Luxury in Peace & Tranquility*

BH

BAY HILLS HOTEL

— TRUE LUXURY AT HIMCHORI, COX'S BAZAR —




Concerns are: ►

-  **Head Office**
47, Nassa Heights, Gulshan South
Avenue, Gulshan-1, Dhaka-1212.
-  **DOHS Branch**
New DOHS Mohakhali, Dhaka-1206.





-  **Chattogram Branch**
Tahrub Tower, South Khulshi.

-  **Cox's Bazar Branch**
Marine Drive Road, Himchori,
Cox's Bazar.




One City Developers Ltd.
We turn your dream into reality.

-  **Bogura Branch**
House# 1131 (2nd floor) Shujgari
Pani Tank, Sutrapur, Bogura.

-  **Kuakata Branch**
Zero Point, Marine Drive Road,
Kuakata.



GOLDSANDS
PROPERTIES LTD.

-  **Uttara Branch:**
House-11 (1st Floor), Road-11,
Sector-3, Uttara Model Town, Dhaka-1230.
-  **Dubai Branch**
BurJuman Business Tower,
Sheikh Zayed St, Dubai.

GPMSL

GOLDSANDS
PROJECT MANAGEMENT
SERVICE LLC

-  **018777-15333**
-  **096100-666-66**
-  facebook.com/GoldsandsHotels
-  info@goldsands.com.bd
-  www.goldsands.com.bd
www.goldsandsgroup.com